

⇒ **COMUNALIA DI RIMAGNA** [ID_USC 216 - COD_ARC 5_69]

Nel Comune di Monchio delle Corti è stata accertata l'esistenza di due domini collettivi ancora ad oggi istituiti come ente, denominati: Comunalìa di Trefiumi, Comunalìa di Valditacca.

Nei documenti di Archivio sono presenti anche documenti relativi alle comunalie di Rimagna, Rigoso, Riana, Pianadetto e Casarola.

Con Denuncia del 22/08/1927 si afferma l'esistenza della Comunalìa di Rimagna in Comune di Monchio delle Corti. Già nelle denuncia, alla quale è allegata una relazione di Paolo Bresciani, si afferma la presenza di un gran numero di occupazioni non legittime, esito della divisione tra frazionisti avvenuta nella seconda metà dell'800.

Con Decreto commissariale del 10/02/1926 viene disposta per la Comualia di Rimagna la verifica demaniale eseguita dopo vari cambi di periti alla fine degli anni '50 da Wolfango Bimbi.

Bimbi viene incaricato con decreto commissariale del 11/03/1955 e dopo due anni presenta una relazione, datata 02/06/1957 nella quale individua le particelle originariamente appartenenti alla Comunalìa, ed in particolare:

Sez. F, mappali 75, 76, 114, 127, 137, 138, 337, 338, 374, 411, 412, 413, 463, 628, 635, 636, 637, 638, 648, 652, 653, 710, 718, 758, 759, 760, 761, 766, 772, 833, 834, 983, 984, 1049, 1050

Sez. H, mappali 1, 2, 3, 4, 5, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 61, 62, 63, 64, 64bis, 65, 65 bis, 66, 66 bis, 67, 67 bis, 70, 70 bis, 71, 71 bis, 72, 72 bis, 73, 73 bis, 74, 75, 76, 77, 78, +lago.

Per un'estensione totale di 416,8682 ha.

Corrispondente alle seguenti particelle del nuovo catasto, secondo Bimbi:

Foglio 32, particelle 4, 14, 30, 35p, 37p, 40, 42, 50p, 51p, 81p, 82, 115, 116, 117, 143, 144, 146, 147, 149, 150, 151, 152, 166, 207p, 208, 209, 210, 211, 212, 235, 241, 250p, 255, 256, 277, 278, 293, 294, 296p, 320, 321p, 332, 333, 334

Foglio 34, particelle 11, 21, 22, 30p, 31, 32, 74, 104, 129, 130, 131, 143, 144, 145, 161, 162, 163, 170, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 210, 211, 212

Foglio 38, particelle 17, 173, 174, 188, 189, 218, 219, 260, 261, 264, 265, 266, 268, 269, 235p, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 314, 315, 316, 317, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 362, 363, 364, 365, 411, 412, 413, 414, 429, 430, 431, 434p, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 472, 473, 474, 475, 477, 479, 480, 485, 486, 495, 503, 533, 536, 537, 538, 539p, 540p, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 572p, 573, 577, 578, 579, 581, 582, 589, 590, 591, 592, 593, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 617, 618, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 629, 630, 631, 632, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 645, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682p, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693p, 694p, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 722, 725, 726, 733, 734, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 763p, 764p, 765, 766, 768, 769, 770, 771, 772, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 828p, 829p, 846, 847p, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869p, 870p, 874, 877, 878, 879, 883, 885, 886, 888, 891, 892, 893, 894, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 908, 916, 917, 918, 919, 924, 925, 930, 943, 944, 948

Foglio 44, particelle 1, 2, 3, 4, 5, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 83, 84, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 109p, 110p, 111, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 143, 144, 145, 146, 147p, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218p, 219p, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 241, 242, 243, 245, 246, 247, 248, 250, 251, 252, 253

Foglio 45, particelle 69, 72, 72, 73p, 97, 113, 125, 126, 127, 128, 129, 174

Foglio 48, particelle 19, 31, 32, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 46p, 47, 48, 49, 50, 58p, 63p, 64, + lago Palo

Foglio 49, particelle 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54

Foglio 51, particelle 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19p, 20, 2, 22, 23p, 24, 25, 26

La Relazione Bimbi del 08/06/1959 individua le terre per le quali è possibile la legittimazione per le miglirie apportate. Gli occupatori presentano domanda di legittimazione accolta con ordinanza del 03/11/1959 ma non approvata dal Ministero.

Nel frattempo sono avvenute modifiche negli assetti proprietari che necessitarono nuove perizie istruttorie in particolare riferendosi alla revisione dei canoni di affrancazione. Il nuovo incarico viene affidato a Camillo Squarcia la cui relazione viene pubblicata senza opposizioni. Nuovamente il Commissario emette ordinanza 11/08/1970 con la quale effettuare la legittimazione delle terre che avevano presentato domanda. Ma anche questa volta l'ordinanza non viene approvata dal Ministero che la restituisce al Commissario per accertare le condizioni per la legittimazione, soprattutto l'effettuazione delle miglirie richieste. A Squarcia sono richiesti ulteriori indagini e approfondimenti consegnati nel gennaio del 1972.

Il Commissario ritiene completa l'istruttoria per quanto riguarda la proposta della C.I.E.L.I. (ora ENEL) e di conseguenza stralcia il procedimento relativo a questa domanda e nel 20/01/1973 emette ordinanza di legittimazione approvata dal Presidente della Repubblica il 26/04/1973. Le particelle individuate dall'ordinanza come da legittimare sono:

Foglio 32, particelle 35p, 250p

Foglio 38, particelle 32, 33, 39, 476, 539, 540, 545p, 687, 691, 754, 849, 958b, 959b

Foglio 48, particelle 31, 38, 39, 51

Foglio 49, particella 31

Foglio 51, particelle 8, 13, 16

Per un'estensione di 4,1233 ha.

Per quanto riguarda gli altri terreni il Commissario incarica un nuovo istruttore con decreto del 10/11/1973, individuato nella figura di Stefanini. Consegnata la relazione il 03/04/1974 viene disposta la pubblicazione che avviene senza opposizioni. Con ordinanza del 09/08/1975 il Commissario legittima alcune delle terre della Società Val Cedra per le quali era stata presentata domanda di legittimazione da parte di privati che hanno venduto i terreni alla Società Val Cedra. Tale ordinanza è approvata dal Presidente della Repubblica il 09/10/1975. Le particelle legittimate sono:

Foglio 44, particelle 225, 226, 234, 235, 236

Foglio 48, particelle 37, 40, 42, 46p, 47p, 48, 49, 50, 58p, 63p, 64

Foglio 49, particelle 1, 8, 9, 10, 18, 19, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 34, 36, 37, 38, 40, 41, 43, 45, 47, 48, 50, 51, 52, 54, 56, 57, 58

Foglio 51, particelle 5, 6, 11, 17, 19p, 20, 23p

Per un'estensione di 194,1840 ha.

Ulteriori legittimazioni vengono disposte con ordinanza del 18/03/1978 approvata con decreto del Presidente della Repubblica il 05/12/1978, ed in particolare:

Foglio 44, particelle 122, 123, 136, 137, 146, 147p, 150, 160, 161, 162, 163, 164, 185, 251

Per un'estensione di 6,7610 ha.

Ulteriori legittimazioni vengono disposte con ordinanza del 18/03/1978 approvata con decreto del Presidente della Repubblica, ed in particolare:

Foglio 44, particelle 181, 182, 183, 184, 186, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 212

Per un'estensione di 8,8710 ha.

Ulteriori legittimazioni vengono disposte con ordinanza del 18/03/1978 approvata con decreto del Presidente della Repubblica del 31/10/1978, ed in particolare:

Foglio 49, particelle 59, 60

Per un'estensione di 4 ha.

Al momento attuale le **operazioni demaniali** risultano ancora **APERTE**.

NOTE DI CARTOGRAFIA SU CATASTO 2014:

Il perimetro della Comunalità è stato dedotto dai dati catastali dell'istruttoria **Bimbi** del **1957** e dalle

planimetrie catastali allegate. Si è provveduto a eliminare le particelle che sono state legittimate con le ordinanze commissariali del 26/04/1973, del 09/08/1975 e 18/03/1978, approvate dal Presidente della Repubblica. Le particelle sono:

Foglio 32, particelle 4, 14, 30, 37p, 40, 42, 49p, 50p, 51p, 80p, 81p, 82, 115, 116, 117, 143, 144, 146, 147, 149, 150, 151, 152, 166, 207p, 208, 209, 210, 211, 212, 235, 241, 250p, 255, 256, 277, 278, 293, 294, 297p, 320, 321p, 332, 333, 334, 370, 400

Foglio 34, particelle 11, 21, 22, 30p, 31, 32, 74, 85 104, 129, 130, 131, 143, 144, 145, 161, 162, 163, 170, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 210, 211, 212, 269, 271, 278

Foglio 38, particelle 87, 172, 173, 174, 188, 189, 218, 219, 235p, 259p, 260, 261, 264, 265, 266, 268, 269, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 314, 315, 316, 317, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 362, 363, 364, 365, 411, 412, 413, 414, 429, 430, 431, 434p, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 472, 473, 474, 475, 477, 479, 480, 485, 486, 495, 503, 533, 536, 537, 538, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 572p, 573, 577, 578, 579, 581, 582, 589, 590, 591, 592, 593, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 617, 618, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 629, 630, 631, 632, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 645, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682p, 687, 688, 689, 690, 692, 693p, 694p, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 722, 725, 726, 733, 734, 753, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 763p, 764p, 765, 766, 768, 769, 770, 771, 772, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 828p, 829p, 846, 847p, 848, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869p, 870p, 874, 877, 878, 879, 880, 881, 883, 885, 886, 888, 891, 892, 893, 894, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 908, 916, 917, 918, 919, 924, 925, 930, 943, 944, 948, 963, 973, 976, 978, 979, 980, 981, 982, 998, 999, 1040, 1041, 1098, 1099, 1100, 1120, 1121, 1124, 1126, 1127

Foglio 44, particelle 1, 2, 3, 4, 5, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 83, 84, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 109p, 110p, 111, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 138, 139, 140, 141, 143, 144, 145, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 187, 188, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 213, 214, 215, 216, 217, 218p, 219p, 220, 221, 222, 223, 224, 227, 228, 229, 230, 232, 233, 237, 238, 239, 241, 242, 243, 245, 246, 247, 248, 250, 252, 253, 254, 256, 257, 273, 274, 275, 276, 280, 281, 282, 283, 316, 341, 342, 343, 344

Foglio 45, particelle 69, 72, 73p, 74, 97, 113, 114, 125, 126, 127, 128, 129, 365, 366, 367, 368

Foglio 48, particelle 31, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 99, 106, 118

Foglio 49, particelle 2, 3, 4, 5, 6, 7, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 20, 21, 22, 23, 28, 35, 44, 46, 49, 53, 55, 61, 62, 63, 64, 65

Foglio 51, particelle 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 15, 18, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 31, X1